

**Venta**    **Precio:** \$9,389,000.00 MXN    **Ubicación:** Norte



### Información general:

**Recamaras:** 4

**Baños:** 5

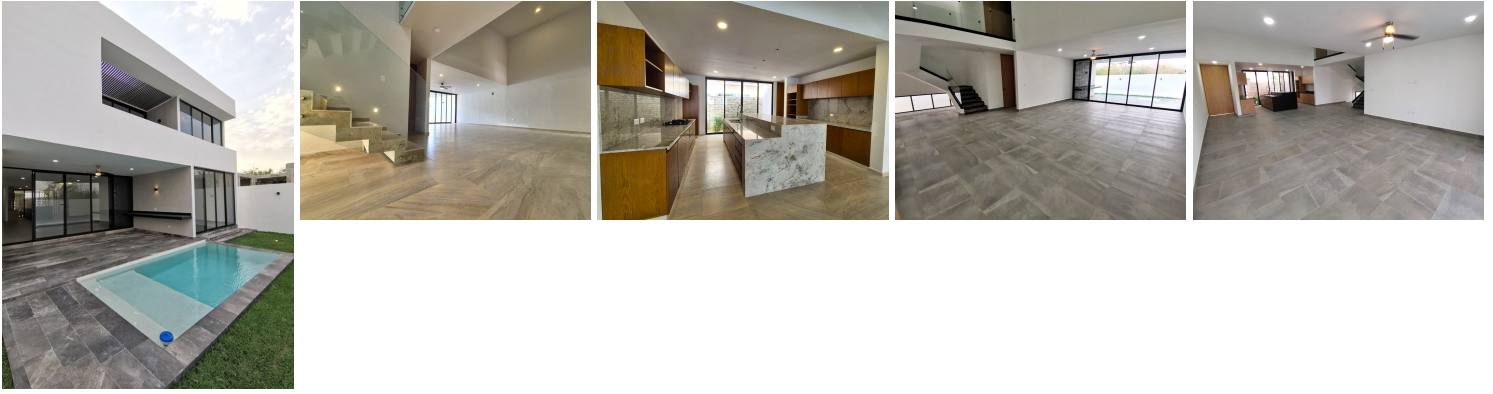
**Construcción:** 370 m<sup>2</sup>

### Ver en línea:



Escanea el código QR para ver la propiedad en tu teléfono.

<https://www.yucatanwonders.com/propiedad.php?id=643>



## CASAS EN VENTA MÉRIDA YUCATÁN -

Bonita Casa de 4 recámaras en venta dentro del fraccionamiento privado Nortemerida. Viva el lujo y la seguridad dentro de un entorno lleno de jardines en esta bonita privada residencial ubicada a sólo unos minutos de la ciudad.

### Descripción de la Casa

Construcción: 370 m<sup>2</sup>

Terreno: 12 x 35 = 420 m<sup>2</sup>

### Planta baja:

- Recámara en planta baja con baño completo y clóset vestidor
- Bodega
- Patio de tendido
- Área de lavado
- Cuarto de servicio con baño completo
- Cocina armada y vestida con gavetas y meseta de granito
- Comedor a doble altura
- Amplia Sala y Comedor con vista al jardín y a la piscina
- Baño completo de visitas y para servicio de piscina
- Terraza techada con área de bar
- Alberca y jardín
- Escalera iluminada con barandal de cristal templado

### Planta Alta:

- Recamara principal con clóset vestidor, terraza y baño completo
- Recámara secundaria con clóset vestidor, terraza y baño completo
- Recámara secundaria con clóset vestidor y baño completo
- Clóset de blancos

### Amenidades de la Privada:

- 1 -Motor Lobby.
  - 2 -Recepción.
  - 3 -Administración.
  - 4 -Restaurante.
  - 5 -Terraza de usos múltiples.
  - 6 -Deck de piscinas recreativas.
  - 7 -Baños acceso.
  - 8 -GYM / Baños.
  - 9 -Baños áreas de canchas.
  - 10 -Bar
  - 11 -Área jardineros y bodega cancha.
  - 12 -Pista periférica ( 750 m de longitud)
  - 13 -Snack Bar exterior.
  - 14 -Terrazas abiertas.
  - 15 -Kids Club (Ludoteca).
  - 16 -Juniors Club
  - 17 -Estacionamiento
  - 18 -Salón de eventos
- Piscinas:
- 19 -Semi-olímpica.
  - 20 -Recreativa adultos.
  - 21 -Recreativa niños.
  - 22 -Espejos de agua acceso.
  - 23 -Fuente área de canchas.

### Canchas:

- 24 -Futbol 7.
- 25 -Basket.
- 26 -Tenis (2).

27 -Padel (2).  
Abundantes Áreas verdes:  
28 -Patio central.  
29 -Jardineras.

\*Tramitamos su crédito sin costo  
\*Construimos a su medida

Llámenos para más información.  
Informes:  
Cel. 999 968 1222

\*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Así mismo, el precio no incluye cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios, ni tampoco gastos, honorarios, impuestos y derechos, rubros que se determinan en función de los montos variables de conceptos de créditos y aranceles de notarios y legislación fiscal aplicable.