

TEMOZON NORTE DEPARTAMENTO TIPO TOWNHOUSE EN RENTA MERIDA YUCATAN

Renta Precio: \$19,500.00 MXN **Ubicación:** Norte



Información general:

Recamaras: 2

Baños: 2.5

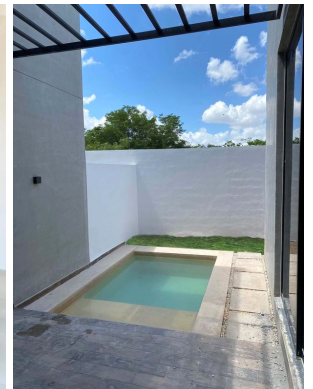
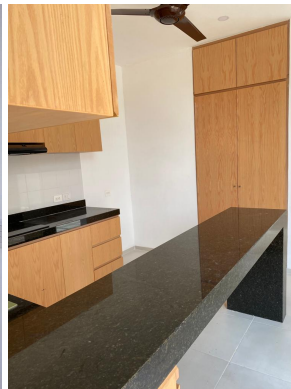
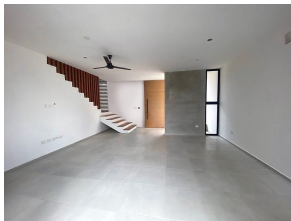
Construcción: 180 m2

Ver en línea:



Escanea el código QR para ver la propiedad en tu teléfono.

<https://www.yucatanwonders.com/propiedad.php?id=594>



- DEPARTAMENTO EN RENTA MERIDA YUCATAN -

Villa de lujo en renta de 2 recámaras en régimen de condominio con 180 m2 de construcción y 153 m2 de terreno.

Ubicada al norte de la ciudad de Mérida, en Temozón Norte. Cerca de Universidades como UVM, Marista, ANAHUAC. Centros comerciales como The Harbor, Galerías, City center y tan sólo 25 minutos de la playa.

Planta Baja:

Cochera para 2 coches, Bodega exterior, Sala y comedor, Cocina, 1/2 baño, Cuarto de lavado, Terraza cubierta, Piscina de 2 x 3.40mts, Jardín

Planta Alta:

2 recámaras con baño completo cada una (principal con clóset vestidor)

La privada cuenta con:

6 cajones de estacionamiento para invitados.

Portón eléctrico con control remoto para cada vivienda.

Cerca eléctrica en todas las bardas perimetrales.
Puerta de acceso peatonal con video o portero.
Sistema de riego.
Jardín.
Servicio de agua potable con la JAPAY.
Medidor de CFE por cada villa.

Acabados e Instalaciones:

Aires acondicionados
Cortinas
Puertas de madera de piso a techo
Puerta principal pivotante reforzada con cerradura de seguridad.
Cancelería de aluminio de 3" color negro con mosquitero.
Ventiladores en sala, habitaciones y cocina.
Lámparas de empotrar en techo, tecnología led.
Vídeo portero conectado con el acceso desde la calle.
Ductos para instalación de telefonía e internet.
Pre-instalación en cuarto de servicio para lavadora y secadora.
Piscina de chukum de 2x3.40mts.
Terraza techada con estructura metálica y policarbonato.
Piso de porcelanato antiderrapante tipo madera.
Piso de cemento pulido.
Adocreto en cochera.
Acabados exteriores de mortero de cemento con pintura y concreto aparente.
Muros exteriores de piedra de la región.
Jardín con pasto.

Incluye:

Cisterna de 2,250 lts.
Biodigestor de 1,300 lts.
Presurizador.
Calentador eléctrico de 1.5 servicios.
Preparación con ductos para instalación de paneles solares.
Cancelería de aluminio de 3" color negro con mosquitero.
Ventiladores en sala, habitaciones y cocina.
Lámparas de empotrar en techo, tecnología led.
Vídeo portero conectado con el acceso desde la calle.
Ductos para instalación de telefonía e internet.
Pre-instalación en cuarto de servicio para lavadora y secadora.

Baños:

Piso de porcelanato de 60 x 60 cm.
Revestimiento en área de regadera con porcelanato cerámico de 30 x 60 cm.
Baños vestidos con muebles de madera.
Cristal templado para el área de regadera.
Accesorios (toallero, portapapel).
Lámparas de pared.
Lavamanos empotrado con monomando.
Clóset con madera de encino.

Cocina:

Meseta revestida con granito negro.
Barra para desayunar revestida de granito color negro.
Tarja con llave monomando.
Equipada con muebles de madera de encino.
Parrilla eléctrica,
Alacena empotrada.
Espacio para instalar horno.
Azulejos en pared.

Llámenos para más información.

Informes:

Cel. 999 968 1222

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Así mismo, el precio no incluye cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios, ni tampoco gastos, honorarios, impuestos y derechos, rubros que se determinan en función de los montos variables de conceptos de créditos y aranceles de notarios y legislación fiscal aplicable.