yucatanwonders.com

Yucatán Wonders es una compañía localizada en la ciudad de Mérida, Yucatán, México; que brinda un servicio completo en Bienes Raíces enfocados en crear soluciones de inversión para nuestros clientes.

CASA EN VENTA MERIDA YUCATAN 3 RECAMARAS Y ALBERCA EN PRIVADA EL CORTIJO

Venta **Precio:** $10,490,000.00 MXN **Ubicación:** Norte

Información general:

Recamaras: 3

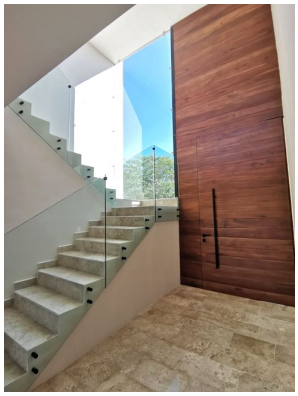
Baños: 4.5

Construcción: 332 m2

Ver en linea:

Escanea el código QR
para ver la propiedad en tu teléfono.

https://www.yucatanwonders.com/propiedad.php?id=483



- CASAS EN VENTA MERIDA YUCATAN -

Esta bonita Residencia se ubica dentro de la Privada Residencial "El Cortijo" al norte de la ciudad de Mérida Yucatán, México. Tiene como acceso principal al desarrollo, la avenida al Country Club.

Terreno: 22.62 x 37 = 743.25 m2
Construcción: 326.74 m2
Acabados de lujo

La propuesta Arquitectónica para este predio es una Casa Tipo Residencial de Dos niveles que están distribuidos de la siguiente manera:

Planta Baja:
Cochera Techada para 3 autos
Amplia Cocina
Patio de Tendido
Cuarto de Basura
Terraza al exterior

Sala y comedor
Piscina
Jardines
3 Recámaras con clóset vestidor y baño.

Planta Alta:
Cuarto de Servicio con Baño, cuarto de lavado y área de tendido.

Acabados y Equipamiento:
Pisos:
?Piso de ceramica de 60 x 60 cm rectificado primera reubrimientos de ceramica tipo madera en pisos terrazas.
?Recubrimientos de ceramica de lujo en baños.
?Recubrimiento de ceramica económica en áreas de servicio.
?Piso de concreto estampado en cochera y andadores.Acabados:
?Recubrimiento de piedra tipo chapa en muros exteriores.
?Recubrimiento de mesetas de cocina con granito.
?Recubrimiento de mesetas de baños con marmol.
?Recubrimiento de muros a tres capas rich-emparche y pasta fina.
?Recubrimiento de chukum en muros decorativos.
?Recubrimiento de muros a tres capas rich-empache y estuco en piscina con borde infiniti.
Carpinteria:
?Puertas de madera de cedro de varias medidas con marco de cajon y chambrana, cerradura satinada, bisagras de acero inoxidable, canceleria de aluminio negro de 3” y cristal transparente de 6MM.
Herreria:
?Vigas de acero tipo I en áreas de terraza y pergolas.
Pintura:
?Pintura marca Berel o similar a dos manos.
?Impermeabilizante marca thermotek a dos manos en azoteas.
?Impermeabilizante en cadenas de cimentación con vaportite.
Griferia:
?Monomandos y mecladoras en baños y cocina marca moen o similar

AMENIDADES DE LA PRIVADA:
Salón de usos múltiples
Terraza
Barra de servicio
Baños y cambiadores
Alberca con asoleadero
Canal de nado
Gimnasio
Canchas de pádel
Jardines
Estacionamiento

*Tramitamos su crédito sin costo
*Construimos a su medida

Informes:
Cel. 999 968 1222

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Así mismo, el precio no incluye cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios, ni tampoco gastos, honorarios, impuestos y derechos, rubros que se determinan en función de los montos variables de conceptos de créditos y aranceles de notarios y legislación fiscal aplicable.